

## ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2012 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2012 - 31/12/2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66247/04/Β/08/19(2010)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ		Ποσά Κλειομ. Ποσά Προηγ.	
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			χρήσης 2012	χρήσης 2011
3. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	3.804,04	3.043,24	760,80	3.804,04	2.282,43	1.521,61				
	<u>3.804,04</u>	<u>3.043,24</u>	<u>760,80</u>	<u>3.804,04</u>	<u>2.282,43</u>	<u>1.521,61</u>				
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία				
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις										
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	125.440,31	0,00	125.440,31	125.440,31	0,00	125.440,31				
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	78.299,97	20.314,50	57.985,47	78.299,97	14.050,50	116.449,47			-50.005,61	-31.330,47
	<u>203.740,28</u>	<u>20.314,50</u>	<u>183.425,78</u>	<u>203.740,28</u>	<u>14.050,50</u>	<u>189.689,78</u>				
<b>Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓI+ΓII)</b>			<u>183.425,78</u>			<u>189.689,78</u>				
III. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ										
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις			225,00			225,00			21.000,00	0,00
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού(ΓI+ΓII+ΓIII)</b>			<u>183.650,78</u>			<u>189.914,78</u>			<u>30.994,39</u>	<u>28.669,53</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ										
II. Απαιτήσεις										
3.β Συμφηφιστέος στην επόμενη χρήση Φ.Π.Α.			5108,56			4314,76			18.248,07	17.983,01
3. Γραμμάτια Εισπρακτέα			10.000,00			10.000,00			124.735,22	138.060,13
11. Χρεώστες διάφοροι			0,00			0,00			416,48	0,00
			<u>15.108,56</u>			<u>14.314,76</u>			<u>26.421,17</u>	<u>25.446,67</u>
IV. Διαθέσιμα									<u>169.820,94</u>	<u>181.489,81</u>
1. Ταμείο			102,11			661,69				
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.193,08			3.746,50				
			<u>1.295,19</u>			<u>4.408,19</u>				
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)</b>			<u>16.403,75</u>			<u>18.722,95</u>				
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ( Γ+Δ+E )</b>			<u>200.815,33</u>			<u>210.159,34</u>			<u>200.815,33</u>	<u>210.159,34</u>
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2012 (από 1/1/2012 - 31/12/2012)										
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως										
Κύκλος εργασιών (Εσοδα παροχής υπηρεσιών)			500,00			5.451,15				
Μείον : Κόστος εσόδων			14.342,93			16.516,76			-18.675,14	-16.805,60
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-13.842,93			-11.065,61			-31.330,47	-14.524,87
Πλεον (ή μείον) :									0,00	0,00
4. Πιστωτικοί τόκοι		9,40			12,04					
Μείον										
3. Χρεωστικοί τόκοι		4.841,61	-4.832,21		5.752,03	-5.739,99			-50.005,61	-31.330,47
Μερικά αποτελέσματα ( Ζημία ) εκμεταλλεύσεως			-18.675,14			-16.805,60				
ΠΛΕΟΝ (ή μείον) :										
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		0,00	0,00		0,00	0,00				
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα</b>			<u>-18.675,14</u>			<u>-16.805,60</u>				
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		7.024,81			7.024,81					
Μείον : Οι απ' αυτές ενσωμ στο λειτουργικό κόστος		<u>7.024,81</u>	0,00		7.024,81	0,00				
<b>Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσης</b>			<u>-18.675,14</u>			<u>-16.805,60</u>				

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. Ποσά Προηγ.
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	
(60.000 μετοχές του 1,00 € η κάθε μία)	
1. καταβλημένο	60.000,00
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-50.005,61
VI. ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡ.ΓΙΑ ΑΥΞ.ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	
Καταθέσεις μετόχων	21.000,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>30.994,39</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
1. Προμηθευτές	18.248,07
3. Τράπεζες Λ/σμοι βραχ/σμων υποχρεώσεων	124.735,22
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	416,48
11. Πιστωτές διάφοροι	26.421,17
	<u>169.820,94</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ( A+B+Γ+E )</b>	<u>210.159,34</u>

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2012 (από 1/1/2012 - 31/12/2012)	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2011		Ποσά Κλειομ. Ποσά Προηγ.	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2011	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2012	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2011	χρήσης 2012	χρήσης 2011
Κύκλος εργασιών (Εσοδα παροχής υπηρεσιών)			500,00	5.451,15		
Μείον : Κόστος εσόδων			14.342,93	16.516,76	-18.675,14	-16.805,60
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-13.842,93	-11.065,61	-31.330,47	-14.524,87
Πλεον (ή μείον) :					0,00	0,00
4. Πιστωτικοί τόκοι		9,40		12,04		
Μείον						
3. Χρεωστικοί τόκοι		4.841,61	-4.832,21	5.752,03	-5.739,99	
Μερικά αποτελέσματα ( Ζημία ) εκμεταλλεύσεως			-18.675,14	-16.805,60		
ΠΛΕΟΝ (ή μείον) :						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα</b>			<u>-18.675,14</u>	<u>-16.805,60</u>		
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		7.024,81		7.024,81		
Μείον : Οι απ' αυτές ενσωμ στο λειτουργικό κόστος		<u>7.024,81</u>	0,00	7.024,81	0,00	
<b>Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσης</b>			<u>-18.675,14</u>	<u>-16.805,60</u>		

Γέρακας 6 Απριλίου 2013

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΓΚΟΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ - ΑΕ063189

ΣΙΑΦΑΡΙΚΑ ΟΥΡΑΝΙΑ  
ΑΔΤ - ΑΕ063195

Για την  
ΛΑΜΔΑ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.  
ΑΦΜ 099754505 ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 171 Α' ΤΑΞΗΣ  
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΑΔΤ Χ.694086/2004